

[← Tilbage til forsiden \(/\)](#)

Referat 6. februar 2023 kl. 16.30

Udvalget for Erhverv, Klima og Lokal udvikling - 2022-2025 - Mødelokale 5, Allerslev

Udvalg: Udvalget for Erhverv, Klima og Lokal udvikling - 2022-2025

Mødedato: Mandag den 6. februar 2023 kl. 16.30

Mødested: Mødelokale 5, Allerslev

Deltagere: Grethe Nørtoft Saabye, Klaus Kristiansen, Jens K. Jensen, Susanne Borup og **2 mere**

[Hent hele referatet](#)

Punkt Titel

- | | | |
|-------------------|---|-----|
| 1 | EKL - Godkendelse af dagsorden | ... |
| 2 | EKL - Status på Lejre Kommunes mobil- og bredbåndsindsats | ... |

EKL - Resultat af screening for potentiale til termonet i otte landsbyer
23-000332

Beslutning

Ad. 1) Taget til efterretning

Ad. 2) Indstillingen tiltrådt (ad. a-c)

Resumé

Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udvikling besluttede på udvalgmødet den 5. december 2022, sag nr. 4, at foretage screeninger for termonet i landbyerne Gevninge, Kirke Såby, Kirke Hyllinge, Ejby, Kirke Sonnerup, Vester Såby, Øm og Gershøj.

I denne sag orienteres udvalget om resultatet af screeningerne. Desuden skal udvalget drøfte og beslutte, hvordan Lejre Kommune bedst understøtter borgerne i den videre proces for udvikling af eventuelle termonet-projekter.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. At udvalget tager screeningsresultaterne til efterretning
2. At udvalget drøfter og beslutter, om administrationen skal arbejde videre ad følgende spor:
 - a) Fire-otte lokale borgermøder om resultatet af screeningerne og dialog om eventuelle fremtidige termonet-projekter
 - b) Indhentning af tilbud på projektforslag
 - c) Forslag til finansiering af projektforslag

Beslutningskompetence

Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udvikling

Sagsfremstilling

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 28. november 2022, sag nr. 12, at der skulle screenes for termonet-potentiale i op til otte landsbyer i Lejre Kommune. Efterfølgende besluttede Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udvikling den 5. december 2022, sag nr. 4, at screeningerne skulle foretages i landsbyerne Gevninge, Kirke Såby, Kirke Hyllinge, Ejby, Kirke Sonnerup, Vester Såby, Øm og Gershøj.

Punkt Titel

Screeningerne understøtter målsætningen i Lejre Klimaplan om, at alle ejendomme i kommunen skal opvarmes med fossilfri energi i 2030. Ydermere har KL og regeringen i slutningen af juni 2022 indgået en aftale om, at alle kommuner inden udgangen af 2022 skal have udarbejdet en varmeplan, der viser, hvordan naturgas som opvarmning kan udfases, herunder hvor der er potentiale for fjernvarme. Og endelig har et bredt politisk flertal i Folketinget vedtaget *Klimaaftale om grøn strøm og varme 2022* med ambitionen om, at der ikke skal anvendes naturgas til rumopvarmning senest i 2030.

Lejre Varmeplan 2022 viser, at der udover Hvalsø kun er potentiale for at etablere traditionel fjernvarme i Osted og dele af Lejre/Allerslev. I den øvrige del af Lejre Kommune skal der findes andre alternativer, og her kan mindre, fælles varmeløsninger, såsom termonet, være en klimavenlig og samfundsøkonomisk fordelagtig løsning.

Resultat af screeningerne

Byer, hvor det i høj grad giver mening at fortsætte med termonet

Screeningerne viser et positivt resultat for fire landsbyer. Det drejer sig om Ejby, Gevninge, Kirke Hyllinge og Kirke Sonnerup. Dette indbefatter følgende:

- Termonet er den varmeløsning, som har den bedste brugerøkonomi. Dermed er termonet den billigste løsning for den enkelte husstand sammenlignet med individuelle varmepumper og eksisterende varmeløsninger.
- Termonet har en positiv selskabsøkonomi over 30 år.
- Opvarmning via termonet vil potentielt kunne reducere CO₂-udledning fra opvarmning i landsbyerne med mellem 39 og 77 % ift. de nuværende opvarmningsformer.

Byer, hvor det i nogen grad giver mening at fortsætte med termonet

Landsbyerne Kirke Såby, Vester Såby og Øm kan egne sig til termonet, men screeningerne viser følgende opmærksomhedspunkter:

- I Kirke Såby ligger brugerøkonomien for termonet tæt på de nuværende gasomkostninger baseret på markedsprisen for gas (januar, 2023). Termonet fremstår derfor ikke som et alternativ med en klar brugerøkonomisk fordel for

Punkt Titel

borgerne, hvilket eventuelt kan påvirke borgernes opbakning til projektet. Dette skal holdes op imod Folketingets ambition om at udfase naturgas som rumopvarmning inden 2030.

I Kirke Såby ses derudover en positiv selskabsøkonomi for termonet over en 30-årig periode samt et potentiale for at reducere CO2-udledningen fra boligopvarmning med 69 %.

- For Vester Såby og Øm er antallet af mulige tilslutningspunkter noget lavere end for de andre landsbyer. Sandsynligheden for at opnå tilstrækkelig opbakning blandt borgerne er derfor mindre, hvilket kan være en risikofaktor for projekter i disse to byer. Er opbakningen blandt beboerne derimod stor, er brugerøkonomien for termonet billigst, selskabsøkonomien positiv og reduktionspotentialerne hhv. 53 og 63%.

Byer, hvor det i mindre grad giver mening at fortsætte med termonet

Screeningen af Gershøj viser et negativt resultat, eftersom individuelle varmepumper har den bedste brugerøkonomi. Hermed kan det på baggrund af screeningen ikke anbefales at benytte termonet som opvarmningsform i Gershøj.

Administrationens vurdering

På baggrund af resultatet af screeningerne, er det administrationens anbefaling, at Lejre Kommune understøtter den videre proces på følgende måde:

I) Borgermøder

Administrationen anbefaler at afholde 4-8 borgermøder i foråret 2023 for landsbyer, der har fået foretaget screening for termonet. Formålet med borgermøderne vil være formidling af screeningsresultatet for landsbyerne samt generel information om termonet som opvarmningsform. Desuden skal det afdækkes, om der umiddelbart er interesse for omlægning til termonet blandt borgerne. Dette er væsentligt, da det er brugerne, der i sidste ende skal drive projekterne.

II) Tilbud på projektforslag

Næste skridt i processen, såfremt der er grundlag for termonet i en given landsby, er udarbejdelse af et projektforslag. Et projektforslag indeholder mere fyldestgørende beregninger end en screening og skal blandt andet også beskrive, om der er lokale varmekilder, der kan udnyttes. I

Punkt Titel

projektforslaget beregnes samfundsøkonomi, samt selskabs- og brugerøkonomi for det foreslåede projekt.

Da termonet på nuværende tidspunkt ikke hører under varmemforsyningsloven, kan et kommunalt ejet forsyningsselskab ikke varetage virksomhed, der driver termonet (se bilag 10). Derfor skal udgifter til projektforslag som udgangspunkt finansieres af borgerne selv. Administrationen vil understøtte den videre proces ved at indhente tilbud på projektforslag fra eksterne rådgivere, herunder undersøge, om det er en fordel at pulje flere projektforslag i et samlet tilbud.

III) Forslag til finansiering af projektforslag

Som følge af svingende energipriser og usikkerheden om potentiale for fælles varmeløsninger skifter mange borgere til individuelle varmeløsninger. Tid er derfor en væsentlig faktor i forhold til at sikre, at der er kritisk masse til at gøre en fælles varmeløsning rentabel. For at sikre fremdrift i projekterne anbefaler administrationen derfor, at mulighederne for finansiering af projektforslag til termonet undersøges nærmere.

Økonomi og finansiering

Såfremt udvalget tiltræder indstillingerne, vil administrationen snarest muligt forelægge en sag med forslag til finansiering af projektforslagene.

Bilag

PDF [Bilag 1: Sammenligning på tværs \(/vis/pdf/bilag/0f3e0519-f2e7-400d-a025-a39ff6d35417/?redirectDirectlyToPdf=false\)](/vis/pdf/bilag/0f3e0519-f2e7-400d-a025-a39ff6d35417/?redirectDirectlyToPdf=false)

PDF [Bilag 2: Termonet screening Ejby \(/vis/pdf/bilag/7fee1960-59b2-4ae2-aa86-416f47bcb201/?redirectDirectlyToPdf=false\)](/vis/pdf/bilag/7fee1960-59b2-4ae2-aa86-416f47bcb201/?redirectDirectlyToPdf=false)

PDF [Bilag 3: Termonet screening Gershøj \(/vis/pdf/bilag/1805cd26-49e5-49e3-850e-bd7c1b051c2b/?redirectDirectlyToPdf=false\)](/vis/pdf/bilag/1805cd26-49e5-49e3-850e-bd7c1b051c2b/?redirectDirectlyToPdf=false)

PDF [Bilag 4: Termonet screening Gevninge \(/vis/pdf/bilag/c150a79c-554a-4327-aeaa-6879561900e9/?redirectDirectlyToPdf=false\)](/vis/pdf/bilag/c150a79c-554a-4327-aeaa-6879561900e9/?redirectDirectlyToPdf=false)

PDF [Bilag 5: Termonet screening Kirke Hyllinge \(/vis/pdf/bilag/0508d21f-9544-4735-a902-ca6eb3eef650/?redirectDirectlyToPdf=false\)](/vis/pdf/bilag/0508d21f-9544-4735-a902-ca6eb3eef650/?redirectDirectlyToPdf=false)

PDF [Bilag 6: Termonet screening Kirke Sonnerup \(/vis/pdf/bilag/1f1641db-e750-4e85-b522-fd4e9957d092/?redirectDirectlyToPdf=false\)](/vis/pdf/bilag/1f1641db-e750-4e85-b522-fd4e9957d092/?redirectDirectlyToPdf=false)

PDF [Bilag 7: Termonet screening Kirke Såby \(/vis/pdf/bilag/8bb38f87-7738-402d-bfda-1c277de47672/?redirectDirectlyToPdf=false\)](/vis/pdf/bilag/8bb38f87-7738-402d-bfda-1c277de47672/?redirectDirectlyToPdf=false)

Punkt Titel

[PDF](#) [Bilag 8: Termonet screening Vester Såby](#)
([/vis/pdf/bilag/ee557578-0519-4d9b-aa4a-09ec7b90cc39/?
redirectDirectlyToPdf=false](/vis/pdf/bilag/ee557578-0519-4d9b-aa4a-09ec7b90cc39/?redirectDirectlyToPdf=false))

[PDF](#) [Bilag 9: Termonet screening Øm](#) ([/vis/pdf/bilag/c5210607-
9380-4284-8264-4bab5ada6e72/?redirectDirectlyToPdf=false](/vis/pdf/bilag/c5210607-9380-4284-8264-4bab5ada6e72/?redirectDirectlyToPdf=false))

[PDF](#) [Bilag 10: Termonet og varmforsyningsloven](#)
([/vis/pdf/bilag/f7b258fd-8ce7-49b2-84d0-be2f66b71189/?
redirectDirectlyToPdf=false](/vis/pdf/bilag/f7b258fd-8ce7-49b2-84d0-be2f66b71189/?redirectDirectlyToPdf=false))

- | | | |
|---|--|-----|
| 4 | EKL - Ny EU-forordning – forenkling af ansøgnings- og godkendelsesprocesser til VE-anlæg | ... |
| 5 | EKL/KFT/SSÆ/TMB/BU/JAI - Afsluttende status årsplaner 2022 | ... |
| 6 | EKL - Behandling af hørings svar til Lejre Varmeplan 2022 | ... |
| 7 | EKL - Tids- og procesplan for Plan- og Bæredygtighedsstrategi og Kommuneplan 2024 | ... |
| 8 | EKL - Eventuelt | ... |
| 9 | EKL - Godkendelse af referat | ... |