

Gevninge Termonet – Status 29. november 2023

Den 6. november gav udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udvikling, Lejre Kommune tilsagn på kr. 145.400, - til brug for vores ansøgning om udarbejdelse af et projekt for Termonet i Gevninge.

Samtidig fik også Termonet-grupperne i Kr. Såby og Kr. Hyllinge penge til deres respektive projekter. Der er tale om 3 nærmest identiske projekter og vi har alle valgt firmaet Sustain til at stå for projektudarbejdelsen.

Det giver derfor god mening at fortsætte det glimrende samarbejde vi 3 tovholdere hidtil har haft. Den 16. november holdt vi møde med deltagelse af Sustain og en repræsentant fra kommunen. Vi havde forinden udarbejdet en lang liste over spørgsmål som vi ønskede uddybet herunder vores fremtidige rolle i projektførelsen.

For at tage rollen først så er vi med som arbejdsgruppe hele vejen frem til stiftelsen af Lejre Lokalvarme A.m.b.a. Dels med informationer om lokalområdet, kontaktpersoner, markedsføring m.m. Det er dog Sustain der har "jobbet" og dermed ansvar for at projektet bliver afleveret i reel og relevant stand.

**På mødet besluttede vi som arbejdsgrundlag følgende:**

#### **Selskabet**

Det er hensigten at danne et fælles A.m.b.a. (andelsselskab med begrænset ansvar) under navnet Lejre Lokalvarme A.m.b.a. (herefter benævnt selskabet) med 3 drift områder (Gevninge, Kr. Såby og Kr. Hyllinge).

#### **Pris**

Prisen der nås frem til, skal være konkurrencedygtig i forhold til individuel luft til vand varmepumpe ud fra princippet om "billigste varme".

#### **Tilmelding**

Bindende tilmelding vil finde sted når projektet er offentliggjort med pris etc. Der skal betales et tilmeldingsgebyr, mest af hensyn til diverse udgifter under anlægsprocessen frem til idrifttagning. Ideen er at der bliver en såkaldt dag 1 størrelse og en dag 2, for de der ikke er med fra start.

Alle kan deltage. Herunder virksomheder, rækkehuse med fælles varme central, huse med genveks etc. Der vil blive taget individuelle forhold med i betragtning både for så vidt angår tilmeldingsgebyr og efterfølgende pris.

Det skal lige med at kommunalbestyrelsen i Lejre Kommune den 27. november har givet tilsagn om at kommunens naturgasopvarmede bygninger beliggende i Gevninge tilsluttes Termonettet. Endelig stillingtages tages når der foreligger et projektforslag og økonomien i samme.

For at projektet kan gennemføres vil varmeforsyningstallet og ikke antal brugere være beregningsgrundlaget.

#### **Financiering**

Andelshaverne skal udover et tilmeldingsgebyr have tinglyst andelen i matriklen. Således følger andelen matriklen og ved evt. udmeldelse skal resterende andel indfries. Andelen vil blive betalt og nedskrevet over driften.

Ved eventuel konkurs af Lejre Lokalvarme A.m.b.a. vil det være selskabet der går konkurs og andelshaverne vil ikke skulle betale.

Det vil være muligt at indbetale hele andelen kontant ved tilmelding.

Termonet er endnu ikke kommet ind under varmforsyningsloven hvorfor vi ikke kan forvente kommunegaranti. Det betyder at finansieringen vil basere sig på det almindelige marked, som givet er en dyrere løsning.

### **Drift & installation**

Fra den bindende tilmelding er givet og betalt overtager selskabet varmforsyningsforpligtigelsen. Det indebærer at kommer der nedbrud af f.eks. gasfyret før idrifttagning af Termonettet vil det være selskabets ansvar og udgift at sørge for varme.

Installation herunder stikledning, nedtagning og fjernelse af gammelt anlæg. Opsætning af nyt anlæg og idriftsættelse står selskabet for. For stikledninger på over 20 m kan der blive tale om en merpris ved anlæg.

Driften af Termonettet vil selskabet stå for. Der vil blive lavet serviceaftaler med relevante leverandører herunder administrative leverandører. Alle med den nødvendige erfaring og ekspertise.

Det er selskabet der står for levering af varmepumpe, strøm via bi-måler på varmepumpen, reparation/udskiftning og service.

### **Info**

Det er hensigten at der oprettes en hjemmeside ved navn Lejre Lokalvarme med tilhørende facebookgruppe og e-mail. Her vil alt materiale om projektet-/erne blive samlet.

Der vil blive udarbejdet et decideret projektprospekt med data, priser etc.

Der vil blive udviklet et beregningsværktøj, som vil kunne bruges til at se hvordan den enkelte er stillet økonomisk i forhold til sin bestående varmekilde.

Der vil blive holdt fælles borgermøde.

Vedtægter og regler vil blive kontrolleret af advokat forud for den stiftende A.m.b.a. generalforsamling.

### **Tidsramme**

Den tidsramme vi arbejder ud fra hedder:

Ultimo februar 2024 foreligger projektforslaget

Marts 2024 holdes borgermøde/bindende tilmelding/stiftende A.m.b.a. generalforsamling

Sommer 2025 idrifttagning af Termonet i Gevninge (ca. 15 måneder efter tilmelding)